

Minimale Mietdauer	5 Jahre	(mit Option für Verlängerung)
Raumstandard	Bodenbeläge bestehend (Kugelgarn nur partiell ersetzt) Decken bestehend (Pavaroc-Decken nur partiell ersetzt) Beleuchtung bestehend (Leuchtmittel wo nötig ersetzt)	
Mietfläche pro Geschoss	ca. 530m ²	
Allgemeinfläche pro Geschoss	ca. 78m ²	
Platzbedarf	3 Geschosse (ca. 12 Schulzimmer + Gruppenräume)	
Mietkosten pro m ² /Jahr	250 .-/m ²	(Variante Vollausbau / exkl. Nebenkosten / exkl. Schulmöbel + Wandtafeln)
Mietkosten pro PP/Jahr	600.-	

Berechnungen:

Mietkosten pro Geschoss/Jahr	530 m ²	x	CHF 250.00	=	CHF 132'500.00
Mietkostenkosten bei 3 Geschossen	3	x	CHF 132'500.00	=	CHF 397'500.00
Mietkosten bei 3 Geschossen für 5 Jahre	5	x	CHF 397'500.00	=	CHF 1'987'500.00 (exkl. Nebenkosten)
Mietkosten Parkplätze /Jahr	20	x	CHF 600.00	=	CHF 12'000.00
Mietkosten Parkplätze für 5 Jahre	5	x	CHF 12'000.00	=	CHF 60'000.00

Einrichtung

Schülertische und Stühle (24 Schüler)				CHF 0.00	Bestand zügeln
Lehrertisch / Stuhl / Regal etc. (1 Lehrer)				CHF 0.00	Bestand zügeln
Wandtafeln	12	x	CHF 3'800.00	CHF 45'600.00	neu
Schränke etc.	60	x	CHF 600.00	CHF 36'000.00	neu
Garderoben	12	x	CHF 1'800.00	CHF 21'600.00	neu
Einrichtung Gruppenräume				CHF 0.00	Bestand zügeln
Einrichtung Lehrerzimmer				CHF 0.00	Bestand zügeln

Total Mietkosten für 5 Jahre **CHF 2'150'700.00** (exkl. Nebenkosten)